

## RECONOCIMIENTO DE DEUDA Y ACUERDO DE PAGO

(20)

ENTRE: De una parte, **RENZO OCTAVIO HERRERA DE LA CRUZ**, dominicano, mayor de edad, casado, ingeniero civil, portador de la Cédula de identidad y electoral No. 001-0147537-4, domiciliado y residente en la Avenida Sarasota número 36, Bella Vista, Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana, quien en lo que sigue de este contrato con todas sus consecuencias legales se denominará "LA PRIMERA PARTE"; y de la otra parte señor **JOSE LAYA QUINTANA**, canadiense, mayor de edad, casado, empresario, con pasaporte número JW787929, domiciliado y residente en el Apartamento 501, Edificio Profesional JM, calle Jacinto Ignacio Mañón, Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana, quien en lo que sigue de este contrato con todas sus consecuencias legales se denominará "LA SEGUNDA PARTE".



### SE HA CONVENIDO Y PACTADO LO SIGUIENTE:

**PRIMERO:** "LA SEGUNDA PARTE" por medio del presente acto **DECLARA, RECONOCE Y ACEPTA**, libre y voluntariamente, que le adeuda a "LA PRIMERA PARTE" la suma de **NUEVE MILLONES SETECIENTOS CIENTO Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS CON 00/100 (RD\$9,755,350.00)**.

**SEGUNDO:** "LA SEGUNDA PARTE" reconoce y acepta haber recibido de manos de "LA PRIMERA PARTE", a su entera satisfacción, y en calidad de préstamo productivo de intereses a razón de **SEIS POR CIENTO (6%) mensual, capitalizable**, la suma de **NUEVE MILLONES SETECIENTOS CIENTO Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS CON 00/100 (RD\$9,755,350.00)** moneda de curso legal.

**PARRAFO I:** Las Partes convienen que este préstamo tendrá una duración de cuatro (04) meses a partir de la fecha de este documento; es decir que su vencimiento será el día dos (02) de julio del año dos mil diez (2010).

**PARRAFO II:** Es convenido entre las partes que la suma prestada, es decir **NUEVE MILLONES SETECIENTOS CIENTO Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS CON 00/100 (RD\$9,755,350.00)** moneda de curso legal, más los intereses, los cuales ascienden a la suma de **DOS MILLONES QUINIENTOS SESENTA MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON 62/100 (RD\$2,560,554.62)** que totalizan un monto de **DOCE MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS CON 62/100 (RD\$12,315,904.62)** serán pagados a **LA PRIMERA PARTE** por **LA SEGUNDA PARTE** el día dos (02) de marzo del año dos mil diez (2010).

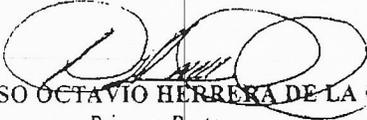
**PARRAFO III:** Las partes acuerdan que **LA SEGUNDA PARTE**, durante el plazo de los cuatro (04) meses convenidos para devolver la suma prestada, más los intereses convenidos, podrá hacer abonos al capital prestado; los intereses serán calculados sobre el saldo insoluto.

**TERCERO:** Es expresamente convenido que si el pago de la suma prestada, más los intereses convenidos, se realiza después de dos (2) días siguientes a la fecha en la cual es pagadera, **LA SEGUNDA PARTE** estará obligada a pagar por cada mes en retraso, un seis por ciento (6%) mensual estipulación que constituye una cláusula penal o cargo del deudor, y será exigible la totalidad del crédito, los intereses convenidos e intereses moratorios.

**PARRAFO:** El monto del acuerdo en cuestión, por un valor de **DOCE MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS CON 62/100 (RD\$12,315,904.62)** está basado en una prima de 36.00 pesos por un dolar. En caso de que la prima del dolar se cotice por encima de ese precio, **LA SEGUNDA PARTE** pagará la diferencia resultante del aumento de la prima.

**CUARTO:** Para la ejecución de la presente obligación, "LA SEGUNDA PARTE" manifiesta, expresamente, que le atribuye competencia a cualesquiera de los Tribunales del Distrito Nacional. -

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los dos (02) días del mes de marzo del año dos mil diez (2010).-



**RENZO OCTAVIO HERRERA DE LA CRUZ**  
Primera Parte.



**JOSE LAYA QUINTANA**  
Segunda Parte.



EL INFRASCRITO. LIC. ANGEL RAMON GOMEZ BURGOS, Notario Público de los del Número del Distrito Nacional. MIEMBRO ACTIVO DEL COLEGIO DOMINICANO DE NOTARIOS INC., MATRICULA No. 965. CERTIFICA Y DA FE, que las firmas que aparecen en el presente documento fueron escritas libre y voluntariamente en mi presencia por los señores: **RENZO OCTAVIO HERRERA DE LA CRUZ** y **JOSE LAYA QUINTANA**, personas a quienes conozco y me declaran además que son esas las firmas que acostumbran a usar en todos los actos de su vida pública y privada En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los dos (02) días del mes de marzo del año dos mil diez (2010).



**LIC. ANGEL RAMON GOMEZ BURGOS.**  
Notario Público, Santo Domingo, R.D.

## RECONOCIMIENTO DE DEUDA Y ACUERDO DE PAGO

ENTRE: De una parte, FRANCISCO HILARION MOREL NUÑEZ, dominicano, mayor de edad, soltero, ingeniero, portador de la Cédula de identidad y electoral No. 001-1570575-8, domiciliado y residente en la Avenida Enriquillo número 50, Edificio GT, Apartamento 601, Los Cacicazgos, Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana, quien en lo que sigue de este contrato con todas sus consecuencias legales se denominara "LA PRIMERA PARTE"; y de la otra parte señor JOSE LAYA QUINTANA, canadiense, mayor de edad, casado, empresario, con pasaporte número JW787929, domiciliado y residente en el Apartamento 501, Edificio Profesional III, calle Jacinto Ignacio Mañón, Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana, quien en lo que sigue de este contrato con todas sus consecuencias legales se denominara "LA SEGUNDA PARTE".

### SE HA CONVENIDO Y PACTADO LO SIGUIENTE:

**PRIMERO:** "LA SEGUNDA PARTE" por medio del presente acto **DECLARA, RECONOCE Y ACEPTA**, libre y voluntariamente, que le adeuda a "LA PRIMERA PARTE" la suma de **DIEZ MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL PESOS CON 00/100 (RDS10,368,000.00)**.-

**SEGUNDO:** "LA SEGUNDA PARTE" reconoce y acepta haber recibido de manos de "LA PRIMERA PARTE", a su entera satisfacción, y en calidad de préstamo productivo de intereses a razón de **SEIS POR CIENTO (6%) mensual, capitalizable**, la suma de **DIEZ MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL PESOS CON 00/100 (RDS10,368,000.00)** moneda de curso legal.-

**PARRAFO:** Las Partes convienen que este préstamo tendrá una duración de cuatro (04) meses a partir de la fecha de este documento; es decir que su vencimiento será el día quince (15) de junio del año dos mil diez (2010).-

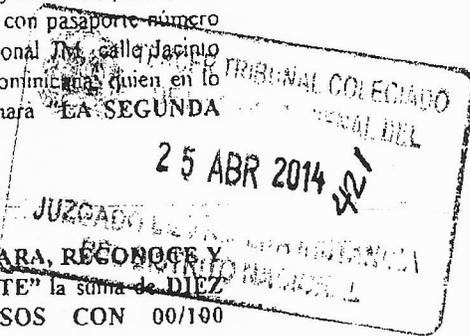
**PARRAFO II:** Es convenido entre las partes que la suma prestada, es decir **DIEZ MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL PESOS CON 00/100 (RDS10,368,000.00)** moneda de curso legal, más los intereses, los cuales ascienden a la suma de **DOS MILLONES SETECIENTOS VEINTE Y UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN MIL PESOS CON 00/100 (RDS2,721,361.12)** que totalizan un monto de **TRECE MILLONES OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON 12/100 (RDS13,089,361.12)** serán pagados a LA PRIMERA PARTE por LA SEGUNDA PARTE el día quince (15) de junio del año dos mil diez (2010).-

**PARRAFO III:** Las partes acuerdan que LA SEGUNDA PARTE, durante el plazo de los cuatro (04) meses convenidos para devolver la suma prestada, más los intereses convenidos, podrá hacer abonos al capital prestado; los intereses serán calculados sobre el saldo insoluto.-

**TERCERO:** Es expresamente convenido que si el pago de la suma prestada, más los intereses convenidos, se realiza después de dos (2) días siguientes a la fecha en la cual es pagadera, LA SEGUNDA PARTE estará obligada a pagar por cada mes en retraso, un seis por ciento (6%) mensual estipulación que constituye una cláusula penal o cargo del deudor, y será exigible la totalidad del crédito, los intereses convenidos e intereses moratorios-

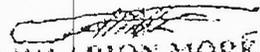
**PARRAFO:** El monto del acuerdo en cuestión, por un valor de **TRECE MILLONES OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON 12/100 (RDS13,089,361.12)** está basado en una prima de 36.00 pesos por un dolar. En caso de que la prima del dolar se cotice por encima de ese precio, LA SEGUNDA PARTE pagará la diferencia resultante del aumento de la prima.-

**CUARTO:** Para la ejecución de la presente obligación, "LA SEGUNDA PARTE" manifiesta.



TERCER TRIBUNAL COLEGIADO  
DEL DISTRITO NACIONAL DEL  
25 ABR 2014  
JUZGADO...  
DEL DISTRITO NACIONAL

expresamente, que le atribuye competencia a cualesquiera de los Tribunales del Distrito Nacional.  
En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los quince (15) días del mes de febrero del año dos mil diez (2010).

  
FRANCISCO HILARION MOREL NUÑEZ.  
Primera Parte.

  
JOSE LAYA QUINTANA  
Segunda Parte.

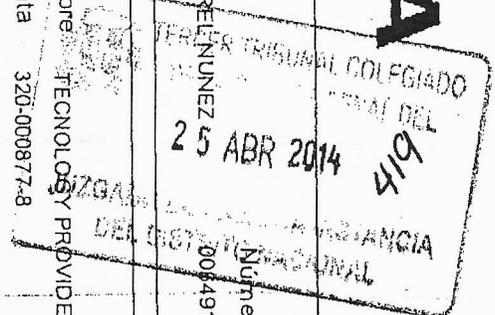
EL INFRASCRITO. LIC. ANGEL RAMON GOMEZ BURGOS, Notario Público de los del Número del Distrito Nacional. MIEMBRO ACTIVO DEL COLEGIO DOMINICANO DE NOTARIOS INC., MATRICULA No. 965. CERTIFICA Y DA FE, que las firmas que aparecen en el presente documento fueron escritas libre y voluntariamente en mi presencia por los señores FRANCISCO HILARION MOREL NUÑEZ y JOSE LAYA QUINTANA, personas a quienes conozco y me declaran además que son esas las firmas que acostumbran a usar en todos los actos de su vida pública y privada. En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los quince (15) días del mes de febrero del año dos mil diez (2010).

  
LIC. ANGEL RAMON GOMEZ BURGOS.  
Notario Público Domingo



CONFIRMACION DE DATOS  
ORIGINACION DE UNA TRANSFERENCIA CABLEGRAFICA

Fecha: 12/10/2009 Centro: 0003



|                         |  |                                       |  |                      |  |                      |  |           |  |                      |  |        |  |
|-------------------------|--|---------------------------------------|--|----------------------|--|----------------------|--|-----------|--|----------------------|--|--------|--|
| Cliente                 |  | Nombre                                |  | Dirección            |  | Ocupación            |  | Número ID |  | Número               |  | Cuenta |  |
| FRANCISCO H MOREL NUÑEZ |  | PO BOX 8230<br>SAN JUAN PR 00910-0230 |  | INGENIEROS, ARQUITEC |  | INGENIEROS, ARQUITEC |  | 599220865 |  | 00010070221250004798 |  |        |  |

|                      |  |                               |  |                  |  |                                    |  |                         |  |                    |  |                      |  |
|----------------------|--|-------------------------------|--|------------------|--|------------------------------------|--|-------------------------|--|--------------------|--|----------------------|--|
| Beneficiario         |  | Nombre                        |  | Banco            |  | Dirección                          |  | Ciudad                  |  | Pais               |  | Número de Referencia |  |
| TECNOLOGIA PROVIDERS |  | 320-000877-8                  |  | BANCO DE RESERVA |  | C/JIMENEZ MOYA ESQ. JOSE CONTRERAS |  | ENS. LA PAZ STO DOMINGO |  | DOMINICAN REPUBLIC |  | 082154               |  |
| Dirección            |  | JACINTO IGNACIO MERION # 25   |  | Cód Id           |  | BRRDD0SD                           |  | Seguro Social           |  | XXXXXXXXXX         |  |                      |  |
| Ocupación            |  | EDIF. PROFESIONAL JMPIS05.501 |  | Seguro Social    |  | XXXXXXXXXX                         |  |                         |  |                    |  |                      |  |

|                     |  |           |  |        |  |
|---------------------|--|-----------|--|--------|--|
| Banco Intermediario |  | Dirección |  | Pais   |  |
| Banco               |  | Ciudad    |  | Cód Id |  |

|           |  |               |  |                    |  |           |  |
|-----------|--|---------------|--|--------------------|--|-----------|--|
| Conductor |  | Nombre        |  | No. Identificación |  | Dirección |  |
| Ocupación |  | Seguro Social |  |                    |  |           |  |

|                    |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------|--|--|--|--|--|--|--|
| Detalle/Referencia |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------|--|--|--|--|--|--|--|

|         |          |          |       |             |       |       |          |
|---------|----------|----------|-------|-------------|-------|-------|----------|
| Importe | 6,000.00 | Comisión | 35.00 | Costo Cable | 25.00 | Total | 6,060.00 |
|---------|----------|----------|-------|-------------|-------|-------|----------|

Certificamos la conformidad de la firma del ordenante según registrada. / Certify the consent of the originator's signature as registered.

Preparado por / Prepared by *[Signature]*

Aprobado por / Approved by *[Signature]*

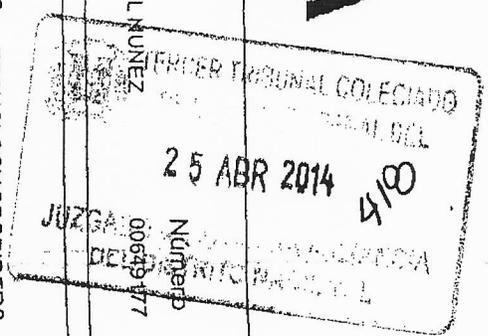
Firma solicitante / Customer Signature



CONFIRMACION DE DATOS  
ORIGINACION DE UNA TRANSFERENCIA CABLEGRAFICA

Fecha: 12/9/2009

Centro: 0003



|                         |  |                     |  |                                       |  |                         |  |                  |                      |               |
|-------------------------|--|---------------------|--|---------------------------------------|--|-------------------------|--|------------------|----------------------|---------------|
| <b>Cliente</b>          |  | <b>Nombre</b>       |  | <b>Dirección</b>                      |  | <b>Ocupación</b>        |  | <b>Número ID</b> | <b>Número</b>        | <b>Cuenta</b> |
| FRANCISCO H MOREL NUÑEZ |  | TECNOLOGY PROVIDERS |  | PO BOX 8230<br>SAN JUAN PR 00910-0230 |  | INGENIEROS, ARQUITECTOS |  | 589220865        | 00010070221250004798 |               |

|   |  |   |  |                  |  |                                       |  |                             |  |                    |
|---|--|---|--|------------------|--|---------------------------------------|--|-----------------------------|--|--------------------|
| <b>Beneficiario</b>   |  | <b>Nombre</b>   |  | <b>Banco</b>     |  | <b>Dirección</b>                      |  | <b>Ciudad</b>               |  | <b>País</b>        |
| JACINTO IGNACIO MRION#25 EDIF.<br>PROFESIONAL JIMPI S O S O F 5 0 1 P A R A I S O<br>DOMINICAN REPUBLIC |  | TECNOLOGY PROVIDERS   |  | BANCO DE RESERVA |  | C/JIMENEZ DE MOYA ESQ. JOSE CONTRERAS |  | ENS LA PAZ                  |  | DOMINICAN REPUBLIC |
| <b>Ocupación</b>  |  | <b>Dirección</b>  |  | <b>Cód Id</b>    |  | <b>Seguro Social</b>                  |  | <b>Número de Referencia</b> |  |                    |
| INGENIEROS, ARQUITECTOS   |  | JACINTO IGNACIO MRION#25 EDIF.<br>PROFESIONAL JIMPI S O S O F 5 0 1 P A R A I S O<br>DOMINICAN REPUBLIC |  | Cód Id           |  | XXXXXXX                               |  | 082109                      |  |                    |

|                            |  |                  |  |             |  |
|----------------------------|--|------------------|--|-------------|--|
| <b>Banco Intermediario</b> |  | <b>Dirección</b> |  | <b>País</b> |  |
| Banco                      |  | Ciudad           |  | Cód Id      |  |

|                  |  |                           |  |                  |  |
|------------------|--|---------------------------|--|------------------|--|
| <b>Conductor</b> |  | <b>No. Identificación</b> |  | <b>Dirección</b> |  |
| Nombre           |  |                           |  |                  |  |
| Ocupación        |  |                           |  |                  |  |
| Seguro Social    |  |                           |  |                  |  |

|                           |           |                 |        |                    |           |
|---------------------------|-----------|-----------------|--------|--------------------|-----------|
| <b>Detalle/Referencia</b> |           |                 |        |                    |           |
| <b>Importe</b>            | 64,000.00 | <b>Comisión</b> | 135.00 | <b>Costo Cable</b> | 25.00     |
| <b>Total</b>              |           |                 |        |                    | 64,160.00 |

Certificamos la conformidad de esta firma del ordenante según registrada. / Certify the consent of the originator's signature as registered.

Preparado por / Prepared by  
*[Signature]*

Aprobado por / Approved by  
*[Signature]*

Firma solicitante / Customer Signature